

Roches Noires

L'ensemble se décompose en deux bâtiments reliés par un espace d'accueil donnant sur un patio. Le premier bâtiment, côté rue, est un hangar de livraison et de stockage, principalement de papiers et cartons. Il comprend également une zone d'archive.

Le second bâtiment, à usage de bureaux, est situé en fond de parcelle sur un niveau, de + 1,05 m au-dessus de celui du hangar pour éviter de terrasser le terrain et profiter du calepinage des pierres de Vers utilisées pour construire cet ensemble. Une zone d'accueil fait le lien entre les deux bâtiments, elle est couverte par un toit terrasse dont l'acrotère reprend celui des deux bâtiments qu'elle lie, cette dalle est posée en appuis glissants directement sur les murs de pierre afin de permettre la dilation du bâtiment. Cet espace ouvre à l'est sur un patio planté. L'organisation en plan permet de donner de l'intimité aux différents espaces et permet de les ventiler naturellement.

L'ensemble est réalisé en murs en pierres de Vers pont du Gard, massives (2,1x0.9x0.5 m), de teinte ocre. Un grand mur en ossature bois vient clôturer le hangar de stockage pour permettre de réaliser une ouverture de grande taille et le cas échéant, une extension future.

Le bâtiment a été réalisé dans un souci de ne pas utiliser de climatisation, les murs sont laissés bruts intérieurs et extérieurs afin de bénéficier de la masse thermique en hiver comme en été, le plan ouvert permet une circulation d'air transversale depuis le patio planté pour rafraîchir les locaux. Ce projet situé dans une zone artisanale composée de hangars métalliques reste une réponse économique quant à la surface développée.

LIEU Saint-Thibery, 34630 [Hérault]

MAÎTRISE D'OUVRAGE Privé | SCI Les roches noires

SURFACE 480m²

PROGRAMME Bureaux

COÛT 380 000 € HT

PHASE Livré en 2009

MISSION Complète

EQUIPE Cabinet BOSCO & ROUAUD (Maître d'œuvre), S.B.E.C. (Structure)